

# ГОСТИНИЧНО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР 2



**ПАРК ЛЕГЕНД**  
ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ

**ПРОДАЖА ОФИСОВ  
И АПАРТАМЕНТОВ**



# О ПРОЕКТЕ

## Гостинично-деловой центр квартала «Парк Легенд»

### Современный бизнес-центр класса В+

Центр соответствует мировым стандартам и отвечает потребностям деловых людей в качественных объектах офисной недвижимости.

### Развитая инфраструктура

Для максимального комфорта и удобства сотрудников и посетителей центра на первом этаже будет функционировать вся необходимая инфраструктура: рестораны, магазины, кафе, банки, салоны связи и многое другое.

### «Парк Легенд» - уникальный проект столицы

Гостинично-деловой центр входит в состав уникального квартала г. Москвы - «Парк Легенд», на территории которого расположены важные в России объекты спортивного и культурно-зрелищного характера.

- Крупнейший Ледовый дворец
- Комплекс водного спорта
- Деловой центр
- Жилой квартал
- Паркинг

## ПРЕИМУЩЕСТВА

- метро «автозаводская» - 7мин.пешком
- отличная транспортная доступность
- развитая инфраструктура: магазины, рестораны, медицинский центр, детские учреждения, др.
- рядом Ледовый дворец и Комплекс водного спорта
- рядом жилой квартал

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# 3-D ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

АПАРТАМЕНТЫ

2-Я ОЧЕРЕДЬ  
НАЧАЛО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
2018 Г.

ОФИСЫ

1-Я ОЧЕРЕДЬ  
СТРОИТЕЛЬСТВА -  
ПОСТРОЕНО В 2017 Г.

РЕСТОРАН

МАГАЗИНЫ

ДЕКАТЛОН

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# 3-D ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



ПРОДАЖА  
АПАРТАМЕНТОВ

ПРОДАЖА VIP-ОФИСОВ

ПРОДАЖА ОФИСНЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# РАСПОЛОЖЕНИЕ В ГОРОДЕ



## ПРЕИМУЩЕСТВА

- М. АВТОЗАВОДСКАЯ 7 МИНУТ ПЕШКОМ
- БЛИЗОСТЬ К ИСТОРИЧЕСКОМУ ЦЕНТРУ СТОЛИЦЫ- 10 МИНУТ ТРАНСПОРТОМ
- САДОВОЕ КОЛЬЦО- 3 МИНУТЫ НА АВТОМОБИЛЕ
- ВЫЕЗД НА ТРЕТЬЕ ТРАНСПОРТНОЕ КОЛЬЦО
- РЯДОМ ПРОЛЕГАЮТ КРУПНЫЕ АВТОМАГИСТРАЛИ- ПРОСПЕКТ АНДРОПОВА И ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ
- УДОБНОЕ СООБЩЕНИЕ С АЭРОПОРТОМ ДОМОДЕДОВО И ПАВЕЛЕЦКИМ ВОКЗАЛОМ



**ГОСТИНИЧНО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР  
КВАРТАЛ «ПАРК ЛЕГЕНД»  
УЛ. АВТОЗАВОДСКАЯ ВЛ. 23**

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
WWW.PARK-OFFICE.RU

# ГЕН.ПЛАН КВАРТАЛА



М. АВТОЗАВОДСКАЯ

ГОСТИНИЧНО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

МЦК «ЗИЛ»

МУЗЕЙ ХОККЕЯ

КОМПЛЕКС ВОДНОГО СПОРТА

ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР

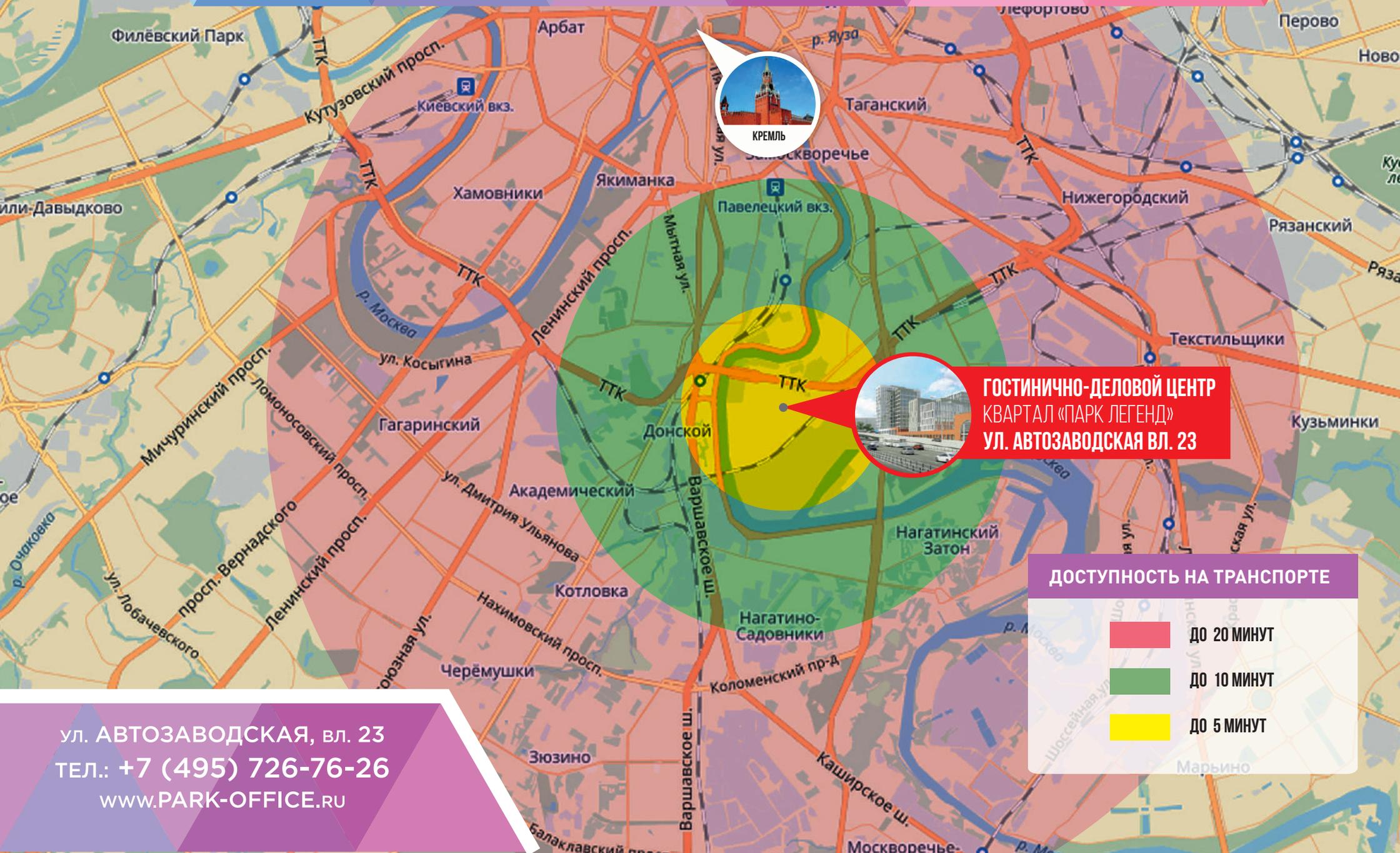
ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
WWW.PARK-OFFICE.RU

# ПЕШАЯ ДОСТУПНОСТЬ



ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
WWW.PARK-OFFICE.RU

# ПРОДАЖА ОФИСОВ



**ПАРК ЛЕГЕНД**  
ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ

ПРОДАЖА VIP-ОФИСОВ

10  
9  
8  
7  
6  
5  
4  
3

ПРОДАЖА ОФИСНЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ

## ХАРАКТЕРИСТИКИ:

**3-8 ЭТАЖИ**

ОФИСЫ С САН.УЗЛАМИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
НА ЭТАЖЕ

**9-10 ЭТАЖИ**

VIP ОФИСЫ С САН.УЗЛАМИ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ,  
ОТДЕЛЬНЫМ ЛИФТОВЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ  
И ВХОДНОЙ ГРУППОЙ

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

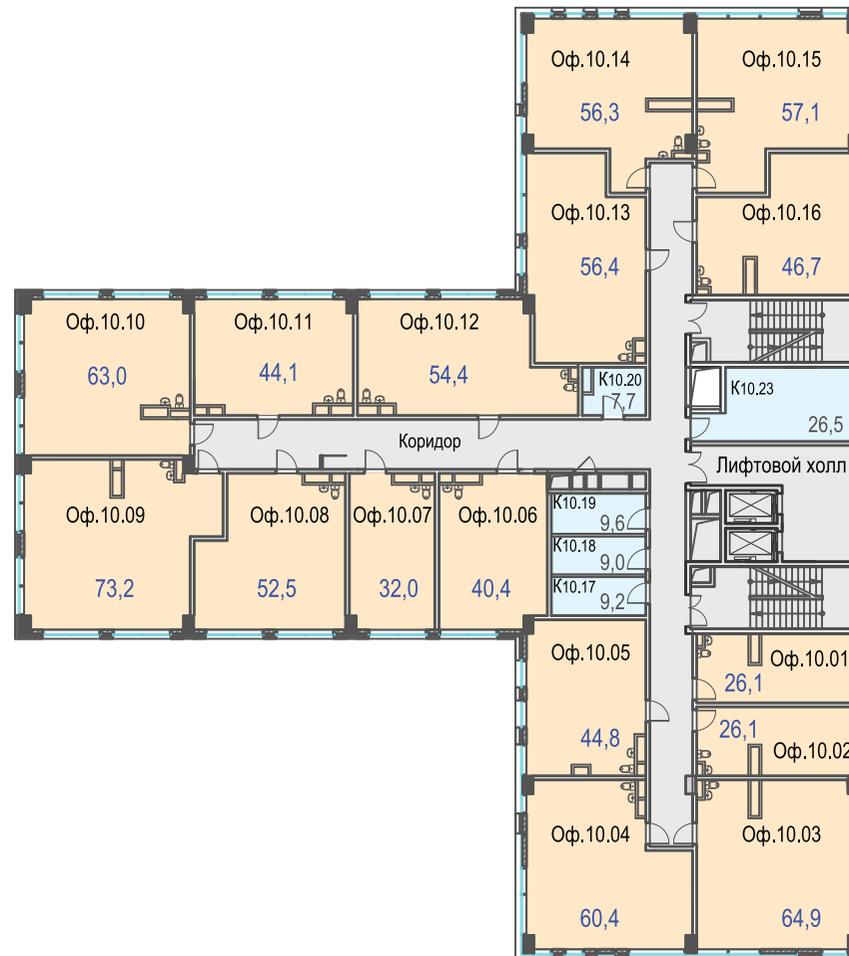
## ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ 3-8 этажи



ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

**VIP- ОФИСЫ**  
**9-10 этажи**



ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ПРОДАЖА АПАРТАМЕНТОВ



**ПАРК ЛЕГЕНД**  
ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ

12

11

**ПРОДАЖА  
АПАРТАМЕНТОВ**

**ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

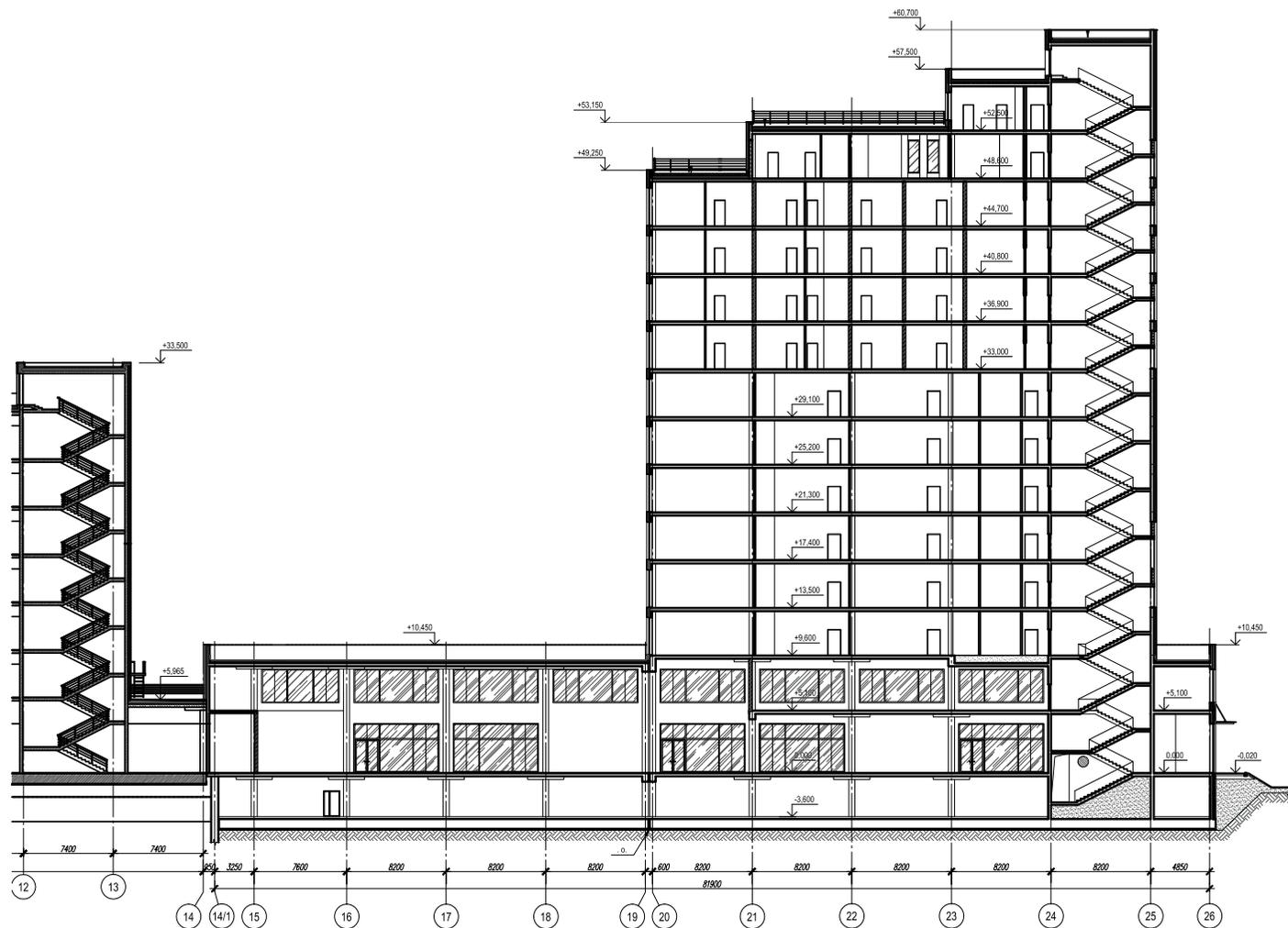
**11-12 ЭТАЖИ**

**ОДНОУРОВНЕВЫЕ АПАРТМЕНТЫ**

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)



# РАЗРЕЗ



ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[www.PARK-OFFICE.RU](http://www.PARK-OFFICE.RU)

# 3-D ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ВХОДНАЯ ГРУППА

БИЗНЕС-ЦЕНТР  
ПАРК ЛЕГЕНД

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ВХОДНАЯ ГРУППА

БИЗНЕС-ЦЕНТР  
ПАРК ЛЕГЕНД

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ХОЛЛ ЗОНА РЕСЕПШН

БИЗНЕС - ЦЕНТР

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ

ул. АВТОЗАВОДСКАЯ, вл. 23  
ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)

# КОНТАКТЫ

ТЕЛ.: +7 (495) 726-76-26  
+7 (903) 726-76-26

E-MAIL: [INFO@CORP-TEN.RU](mailto:INFO@CORP-TEN.RU)  
[WWW.PARK-OFFICE.RU](http://WWW.PARK-OFFICE.RU)



**ПАРК ЛЕГЕНД**  
ДЕЛОВОЙ КВАРТАЛ